



Městský úřad Miroslav PODATELNA	Ukládací znak:
Došlo: - 3 .03. 2017	Zpracovatel: Hr
Č.j.: 1036 v _____ hod. _____ min.	Číslo doporučené zásilky:
Příloha _____ Počet: _____ / _____	

## ROZBOR HOSPODAŘENÍ 2016

Správa majetku města Miroslavi,  
příspěvková organizace  
Příkopy 17, 671 72 Miroslav  
IČ: 49438018 • DIČ: CZ49438018

V Miroslavi, 1.3.2017

Ing. Martin PLECHATÝ, ředitel

### STAV FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ K 31.12.2016

Běžný účet č. 23733741/0100	167 214,70 Kč
Běžný účet č. 107-4797970247/0100	145 582,70 Kč
Účet FKSP	48 614,- Kč
Účet jistoty (zajištění nájmu)	293 104,95 Kč
Pokladna	27 481,- Kč

**Stav finančních prostředků odpovídá skutečnosti.**

### POHLEDÁVKY

Pohledávky jsou evidované v hlavní knize, na syntetickém účtu SU - 311 Odběratelé. Stav pohledávek k 31.12.2016 je **2 414 603,- Kč**. Jedná se o vystavené faktury za vodné, stočné, srážkovou vodu, dále o vystavené faktury za přepravu stavebního materiálu, odvoz sutě, přistavení kontejneru, úklid a přefakturaci energií. Pohledávky po splatnosti jsou vymáhány telefonickými a písemnými upomínkami.

Pohledávky z hlavní činnosti – nájemné jsou evidované v hlavní knize, na syntetickém účtu SU - 315. Stav pohledávek k 31.12.2016 je **270 509,- Kč**. Pohledávky po splatnosti jsou vymáhány telefonickými a písemnými upomínkami.

### ZÁVAZKY

Závazky jsou evidované v hlavní knize, na syntetickém účtu 321 - Dodavatelé. Stav závazků k 31.12.2016 je **578 373,22 Kč**. Jedná se o přijaté faktury za provedené práce, služby a nakoupený materiál dle schváleného rozpočtu.

Půjčky z fondu rozvoje bydlení jsou evidovány v hlavní knize na syntetickém účtu 459 – Ostatní dlouhodobé závazky. V průběhu roku 2016 došlo k úplnému splacení závazku. Stav účtu k 31.12.2016 je **0 Kč**.

Závazek z poskytnutého úvěru na nákup vozidla Piaggio je evidován v hlavní knize na syntetickém účtu 451 – Dlouhodobé úvěry a v průběhu roku 2016 došlo k úplnému splacení. Stav účtu k 31.12.2016 je **0 Kč**.

**NÁKLADY A VÝNOSY k 31.12.2016 – HLAVNÍ ČINNOST (NEVÝDĚLEČNÁ) – správa bytového, nebytového fondu, KD Miroslav + letní kino, veřejné WC, hřbitovy, veřejné osvětlení, zdravotní středisko, skládka, místní hospodářství, dopravní hřiště, komunikace, chodníky, veřejně prospěšné práce**

Náklady a výnosy jsou členěny dle syntetických účtů (SU) a analytických účtů (AU). Rozpis nákladů a výnosů je přiložen jak v hlavní knize analytické, tak ve výsledovce analytické za období 1.2016 – 12.2016, vč. komentáře. Podrobnější členění dle středisek (ORG) je přiloženo. Přehled nákladů a výnosů dle položek souhlasí s výsledovkou.

Náklady	12 907 486,57 Kč
Výnosy	12 811 834,52 Kč
<b>Výsledek hospodaření k 31.12.2016 - ztráta</b>	<b>- 95 652,05 Kč</b>

Poznámka k výsledku hospodaření: Přijatý transfer od zřizovatele na provoz příspěvkové organizace je poskytnut v plné výši pro rok 2016 a je odsouhlasen se zřizovatelem. Zřizovateli byl v průběhu roku 2016 vrácen příspěvek na provoz ve výši **274 000,- Kč**.

**NÁKLADY A VÝNOSY k 31.12.2016 – VEDLEJŠÍ ČINNOST (HOSPODÁŘSKÁ) – správa vodovodu a kanalizace + čistírna odpadních vod**

Náklady a výnosy jsou členěny dle syntetických účtů (SU) a analytických účtů (AU). Rozpis nákladů a výnosů je přiložen jak v hlavní knize analytické, tak ve výsledovce analytické za období 1.2016 – 12.2016, vč. komentáře. Podrobnější členění dle středisek (ORG) je přiloženo. Přehled nákladů a výnosů dle položek souhlasí s výsledovkou.

Náklady	9 632 813,43 Kč
Výnosy	10 022 958,31 Kč
<b>Výsledek hospodaření k 31.12.2016 – zisk</b>	<b>390 144,88 Kč</b>

## NÁKLADY A VÝNOSY K 31.12.2016 – HLAVNÍ + VEDLEJŠÍ ČINNOST

Náklady	22 540 300,- Kč
Výnosy	22 834 792,83 Kč
<b>Výsledek hospodaření k 31.12.2016 – zisk</b>	<b>294 492,83 Kč</b>
<b>Daň z příjmu právnických osob za rok 2016</b>	<b>0,- Kč</b>

Poznámka k výsledku hospodaření: **Uplatněna sleva na poplatníka dle Zákona o daních z příjmu č. 586/1992 Sb., § 20, písm. 7 ve výši 294 493,- Kč.**

Veřejně prospěšný poplatník s výjimkou obce, kraje, poskytovatele zdravotních služeb, který má oprávnění k poskytování zdravotních služeb podle zákona upravujícího zdravotní služby a profesní komory a poplatníka založeného za účelem ochrany a hájení podnikatelských zájmů svých členů, kteří nejsou organizací zaměstnavatelů, může základ daně zjištěný podle odstavce 1 snížený podle § 34 dále snížit až o 30 %, maximálně však o 1 000 000 Kč, použije-li prostředky získané touto úsporou na dani ke krytí nákladů (výdajů) souvisejících s činnostmi, z nichž získané příjmy nejsou předmětem daně, a to nejpozději ve 3 bezprostředně následujících zdaňovacích obdobích. Obecně prospěšná společnost a ústav musí prostředky získané touto úsporou použít v následujícím zdaňovacím období ke krytí nákladů (výdajů) prováděných nepodnikatelských činností. V případě, že 30 % snížení činí méně než 300 000 Kč, lze odečíst částku ve výši 300 000 Kč, maximálně však do výše základu daně.

### KOMENTÁŘ K VÝSLEDOVCE za období 1.2016 – 12.2016

SMM Miroslavi, příspěvková organizace spravuje a udržuje majetek města, provozuje vodovod, kanalizaci, čistírnu odpadních vod (ČOV) a ostatní činnosti dle zřizovací listiny.

SMM Miroslavi, příspěvková organizace obdržela k 31.12.2016 od svého zřizovatele neinvestiční transfery ve výši **11 540 000,- Kč**, evidované podvojným zápisem na syntetických účtech 348/672 a od Úřadu práce státní příspěvek na veřejně prospěšné práce ve výši **544 241,- Kč**, evidovaný na syntetickém účtu 346 – Pohledávky za vybr. ústř. vlád. institucemi.

Všechny závazné ukazatele pro rok 2016 byly dodrženy, stejně tak i čerpání plánu, kdy žádná z položek rozpočtu nepřesáhla plnění ve výši 100%. Přiložena tabulka čerpání rozpočtu – plnění plánu.

**CELKOVÉ NÁKLADY A ROZPIS PROVEDENÝCH PRACÍ K 31.12.2016 DLE STŘEDISEK  
(ORGANIZACÍ) – HLAVNÍ (NEVÝDĚLEČNÁ) ČINNOST**

**Bytový a nebytový fond - 0100**

**2 571 614,91 Kč**

Byla dokončena oprava bytu č. 2 v bytovém domě Třináctky 18, která zahrnovala pokládku podlah.

Byla provedena celková oprava bytu č. 2 v domě na náměstí Svobody 11, která zahrnuje vybourání koupelny, oškrábání stávajících omítek, přípravné topenářské práce, výměnu stávajících oken. Proběhla také oprava chodeb a společných prostor, výměna světel, oprava elektroinstalace.

Provádí se celková oprava bytu č. 2 v domě na náměstí Svobody 13, která zahrnuje výměnu stávajících oken, vybourání koupelny, oškrábání omítek, přípravné topenářské práce a oprava elektroinstalací. Proběhla výměna oken ve zbývajících bytech v 2. pololetí 2016.

Proběhla výměna stávajících oken v zadní části domu na náměstí Svobody 22 ve 2.pololetí 2016.

Proběhla celková oprava dvora a vstupní brány do dvora bytového a nebytového domu na náměstí Svobody 22 a současně byla provedena celková oprava garáží ve dvoře na náměstí Svobody 22.

Proběhla oprava bytu č.9 v bytovém domě na náměstí Svobody 3.

Proběhla oprava topení v bytech na náměstí Svobody 9, 22, Kostelní 1, Třináctky 18.

Proběhla oprava okapů a svodů na domech na náměstí Svobody 1,13,21,22.

Proběhla oprava elektroinstalace v bytech na náměstí Svobody 13 a Třináctky 18 – výměna světel.

V bytovém domě Třináctky 18 proběhla celková oprav chodeb - vymalování a zábradlí – nátěry.

Průběžně probíhají opravy a údržba všech bytů a nebytových prostor dle potřeby při nenadálých poruchách, např. výměna sanitární techniky, opravy zárubní, dveří apod, dále prohlídky a plánované revize topidel, komínů, bojlerů, topení, sanitární techniky, drobné opravy střech apod.

Další náklady – spotřeba drobného materiálu na opravy, náklady na spotřebu elektrické energie a plynu, mzdové náklady a odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, náklady na údržbu softwaru pro správu bytového a nebytového fondu.

**Dětské hřiště - 0200**

**146 474,20 Kč**

Proběhla demontáž starých hracích sestav na dopravním hřišti a byla provedena jejich oprava a byla provedena montáž stolů a laviček.

Další náklady - spotřeba drobného materiálu na údržbu, spotřeba elektrické energie a údržba zeleně, výsadba nové zeleně a postřik plevele na dopravním hřišti, odměna pro zaměstnance, který má na starosti odemykání a zamykání areálu hřiště.

**KD Miroslav + letní kino - 0320**

**600 157,80 Kč**

Náklady na provoz kulturního domu - materiál na opravy, náklady na spotřebu elektrické energie a plynu, toaletní potřeby a čisticí prostředky v areálu kulturního domu a letního kina, mzdy a odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, nákup pracovních oděvů a ochranných pomůcek, běžná údržba letního kina, opravy a údržba na WC v letním kině. Prohlídky a revize komínů, kotlů, hasičských přístrojů v kulturním domě.

**KD Kašenec – 0330**

**17 787,30 Kč**

Drobná oprava střechy na kulturním domě. Spotřeba elektrické energie v kulturním domě.

**Veřejné WC - 0410**

**55 187,40 Kč**

Náklady – spotřeba drobného materiálu na údržbu sanitární techniky, hygienické potřeby, čisticí prostředky, spotřeba elektrické energie, mzdové náklady a odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, drobné opravy sanitární techniky.

**Hřbitovy - 0420**

**155 705,38 Kč**

Proběhla oprava části hřbitovní zdi na katolickém hřbitově včetně kaple, která je pevně spojena se hřbitovní zdí.

Náklady - spotřebovaný drobný materiál na běžnou údržbu, spotřeba elektrické energie, spotřeba PHM na údržbu zeleně v areálech katolického a evangelického hřbitova, mzdy – ostatní osobní náklady – zamykání brány, sekání trávy.

**Koupaliště – 0430**

**990 089,35 Kč**

Náklady spojené s provozem koupaliště – spotřeba elektrické energie, voda na napouštění bazénu, materiál na opravy, opravy a udržování - nátěry, malířské práce WC v areálu koupaliště, budovy, ve které jsou šatny a bufet. Čisticí, hygienické potřeby na WC, vybavení místnosti pro plavčíky a strojníka, telefonní služby, pracovní oděvy pro plavčíky a strojníka, zdravotní prohlídky plavčíků a strojníka, ochranné pomůcky a vybavení lékárničky. Nákup měřících přístrojů na kontrolu vody v bazénu, chemické prostředky na údržbu vody v bazénu, zpracování provozního řádu, rozborů vody v bazénu, ostraha objektu, školení pro plavčíky a strojníka, údržba webových stran koupaliště, nájemné dle smlouvy uzavřené se zřizovatelem. Povinné revize a prohlídky. Nákup uzamykatelných skříněk pro návštěvníky. Mzdy a odměny pro plavčíky a strojníka, odvody na sociální a zdravotní zabezpečení. Odpisy majetku.

Byla vyrobena závora pro zabezpečení lokality koupaliště.

Proběhla protipovodňové opatření na koupališti při nenadálých deštích, pravidelně probíhá údržba trávníku a všech společných prostor, WC, hřiště u koupaliště.

**Veřejné osvětlení- 0450****1 267 294,76 Kč**

Proběhla oprava veřejného osvětlení na ulici Husova, Malinovského, Nádražní, Česká, Rybniční, Na Kopci, Údolní, Václavov, Kostelní, Vinařská, Brněnská, Mlýnská, Příkopy, Třináctky, Zahradní, Dr.M.Horákové.

Proběhla oprava 3 rozvaděčů na ulici Nádražní, Malinovského, Na Zahrádkách.

Proběhla oprava veřejného osvětlení z ulice Na Kopci a u cesty k Vodojemu na Markův kopec.

Další náklady – spotřebovaný materiál na běžné opravy a údržbu veřejného osvětlení. Spotřeba elektrické energie.

**Zeleň – 0460****1 488 551,66 Kč**

Proběhla dosazení záhonů u kulturního domu, výsadba k prvomájovým oslavám u sochy letkyně, osázení záhonů po areálu města a na katolickém hřbitově. Květiny v truhlících na sloupech veřejného osvětlení. Výsadba okrasných stromů, dřevin a zeleně, levandulový zákon ulice Na Zahrádkách, výsadba na ulici Husova, Malinovského, Havlíčkova, Mlýnská, vyčištění záhonů na ulici Nádražní, revitalizace záhonů u domu pana Elise, přesázení okrasných křovin a následná rekultivace.

Proběhlo odstranění náletových dřevin a jejich seštěpkování dle rozhodnutí Rady města – RM 4.1.

Proběhlo vyčištění větrolamu směrem na Kadov a u Kašence za struhou dle požadavku místostarosty města.

Další náklady – nákup pohonných hmot do sekaček, opravy sekaček, nákup náhradních dílů, chemické přípravky na hubení plevelu a škůdců, mzdové náklady a odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, nákup pracovních oděvů a ochranných pomůcek, pojištění techniky pro údržbu zeleně.

**Zdravotní středisko - 0470****487 467,15 Kč**

Probíhá běžná údržba bytů nad zdravotním střediskem - údržba topení, elektroinstalace, vody.

V nebytových prostorách zdravotního střediska byly prováděny opravy osvětlení, výměna zářivek, opravy a výměny drezových baterií.

Další náklady - opravy elektrického osvětlení, výtahu, spotřebovaný materiál na drobnou údržbu, kontrola hlavního uzávěru plynu, pracovní oděvy a ochranné pomůcky pro uklízečku, spotřeba elektrické energie, spotřeba plynu, mzdy, odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, ostatní osobní náklady. Povinné prohlídky a revize komínu, výtahu, kotlů a hasičských přístrojů.

**Služby města - 0480****133 699,15 Kč**

Bylo provedeno vyklízení sklepů na Radnici včetně zednických prací pro vymalování, montáž nových regálů pro archiv.

Bylo provedeno vyklízení kotelny na zámku včetně demontáže stávajících kotlů a rozvodů topení. Proběhl úklid a vyklízení 3 sklepů na zámku včetně přestěhování pískovcových bloků ve sklepení.

Nákup květináčů v areálu města.

Další náklady – neplánované opravy a údržbu v areálu města, drobné výdaje na opravy zámku. Nákup odpadkových košů v areálu města.

**Místní hospodářství - 0490****1 573 171,71 Kč**

Náklady - na běžný provoz místního hospodářství, dopravu, spotřebovaný materiál na opravy, nákup pohonných hmot do vozidel, strojů, ochranné pomůcky, pracovní oděvy, pracovní obuv, pracovní nářadí, telefonní služby, mzdy, odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, náhrady mezd v době nemoci, ostatní osobní náklady, zdravotní prohlídky zaměstnanců, spotřeba elektrická energie a plynu, silniční daň, revize elektrických zařízení, plynových kotlů, hasičských přístrojů, údržba a oprava vozidel a strojů, havarijní a zákonné pojištění vozidel a strojů, technické prohlídky vozidel, nákup nářadí, nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku, školení řidičů, bezpečnosti práce, odpisy dlouhodobého majetku, úroky z úvěru poskytnutého na nákup nízkotonážního užitkového vozidla zn. Piaggio.

**Komunikace a chodníky - 0600****347 802,91 Kč**

Byla prováděna údržba komunikací a chodníků v rámci zimní údržby v zimním období, zametání a kropení komunikací a chodníků po zimní údržbě. Drobné opravy na komunikacích a chodnících po poruchách vodovodu a kanalizace. Byly provedeny nejnnutnější opravy výtlačků v komunikacích a na žádost zřizovatele byl doplněn recyklát na komunikacích v částech ulic Mlýnská a Česká a části ulice Na Kopci.

Další náklady – doprava posypového materiálu na zimní údržbu, spotřeba posypového materiálu na zimní údržbu komunikací a chodníků a chemického postřiku proti plevelům.

**Skládka - 0700****58 223,-- Kč**

Náklady - odvoz odpadu kontejnery, nájemní smlouva s Městem Miroslav, povinné prohlídky a revize. Odpisy majetku techniky na odvoz odpadu.



**Správa - 0900**

**2 382 132,05 Kč**

Náklady – na provoz kanceláří, kancelářské potřeby, spotřeba materiálu na drobné opravy, nákup odborné literatury, spotřeba elektrické energie a plynu, cestovné, poštovné, telefonní služby, programové vybavení – zpracování mezd a programová podpora, služby peněžních ústavů - poplatky, školení zaměstnanců, mzdy, odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, povinné pojištění na úrazové pojištění, nákup drobného dlouhodobého hmotného majetku, tvorba FKSP, stravenky. Proběhly povinné prohlídky a revize elektroinstalace, kotle, hasicích přístrojů. Povinné pojištění organizace při výkonu ekonomické činnosti.

Byla dokončena celková oprava kanceláře ekonoma a externího vodohospodáře – elektroinstalace, topení, sádkartonové stropy včetně zateplení, omítky, betony, dlažby, vymalování.

Drobný hmotný majetek – částečný nákup nového nábytku do kanceláře personalistky a ekonomky.

Nájem za budovu Správy majetku města uhrazený zřizovateli.

Proběhla další etapa oprav elektroinstalací objektu Správy majetku města Miroslavi. Byly započaty opravy šaten, umývárny a WC v objektu SMM.

**Pracovníci na veřejně prospěšné práce - 0910**

**632 127,84 Kč**

Náklady na pracovníky VPP – mzdy, odvody na sociální a zdravotní pojištění z mezd, náhrady mezd v době nemoci, náklady na vstupní zdravotní prohlídky, pracovní oděvy a pracovní ochranné pomůcky.

Počet zaměstnanců:

- Leden 2016 – 4 pracovníci
- Únor 2016 – 4 pracovníci
- Březen 2016 – 4 pracovníci
- Duben 2016 – 5 pracovníků
- Květen 2016 – 4 pracovníci
- Červen 2016 – 5 pracovníků
- Červenec 2016 – 5 pracovníků
- Srpen 2016 – 5 pracovníků
- Září 2016 – 4 pracovníci
- Říjen 2016 – 4 pracovníci

**NÁKLADY NA HLAVNÍ ČINNOST CELKEM**

**12 907 486,57 Kč**

**CELKOVÉ NÁKLADY A ROZPIS PROVEDENÝCH PRACÍ K 31.12.2016 DLE STŘEDISEK  
(ORGANIZACÍ) – VEDLEJŠÍ (HOSPODÁŘSKÁ) ČINNOST**

**Vodovod, vodovodní řad - 0800**

**5 216 436,48Kč**

Náklady – na provoz vodovodu, spotřebovaný materiál na opravy a údržbu, rozborů pitné vody, revize elektrického zařízení, nájemní smlouvy s Městem Miroslav na provoz vodovodů, kanalizací a čistírny odpadních vod, cestovné, školení vodohospodáře a ostatních pracovníků, telefonní služby, poštovné, programové vybavení a podpora, mzdy, odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, ostatní osobní náklady, pracovní ochranné pomůcky, pracovní oděvy, pracovní obuv, poplatky za pitnou vodu celnímu úřadu, silniční daň, spotřeba elektrická energie v areálu vodojemu, zákonné a havarijní pojištění za vozidla, nákup pohonných hmot do vozidel a strojů, odpisy dlouhodobého majetku, nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku.

Bylo vyrobeno zápora pro zabezpečení lokality Markův kopec, kde je umístěn Vodojem.

Byly prováděny výměny domovních vodoměrů a průběžně odstraňovány poruchy vody, na ulici A.Zápotockého a křižovatce Malinovského.

Byla provedena oprava a instalace kamerového systému, který je součástí zabezpečení (alarmu) na Vodojemu na Markově kopci.

Byly provedeny průzkumné práce – hydrogeologické strukturní vrtů SV301 a SV302.

Byly nakoupeny a instalovány vodoměry na dálkový odečet z vrtů pro těžbu vody a pro velké odběratele.

Bylo zadáno vypracování projektové dokumentace na celkovou opravu vodovodních sítí na ulici Údolní a propojení s ulicí J.Fučíka (z důvodu jeho špatného stavu)

**Kanalizace – 0810**

**1 878 094,84 Kč**

Náklady – na provoz kanalizace, spotřebovaný materiál na opravy a údržbu, čištění odpadních vod a uložení odpadu, rozborů odpadní vody, revize elektrického zařízení, nájemní smlouvy s Městem Miroslav na provoz vodovodů, kanalizací a čistírny odpadních vod, cestovné, školení vodohospodáře a ostatních pracovníků, telefonní služby, poštovné, programové vybavení a podpora, mzdy, odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, ostatní osobní náklady, pracovní ochranné pomůcky, pracovní oděvy, pracovní obuv, poplatky za odpadní vodu celnímu úřadu, silniční daň, zákonné a havarijní pojištění za vozidla, nákup pohonných hmot do vozidel a strojů, odpisy dlouhodobého majetku, nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku. Nákup materiálu na značení kanalizačních šachet.

Během roku byly průběžně odstraňovány poruchy kanalizace, poklopů kanalizačních šachet a šachet na odvádění dešťové vody.

Byla provedena betonáž a instalace výstražných tyčí na šachtách kanalizačního sběrače.

Byla provedena oprava havarijního stavu kanalizace na ulici Mlýnská, včetně opravy chodníku nad kanalizací. Proběhla oprava kanalizačního řádu u koupaliště.

Provedena projektová dokumentace na rekonstrukci kanalizace na ulici Údolní a J.Fučíka.

**Čistírna odpadních vod – 0820**

**2 538 282,11 Kč**

Náklady – na provoz ČOV, spotřebovaný materiál na opravy a údržbu, čištění odpadních vod a uložení odpadu, rozbory odpadní vody, revize elektrického zařízení, nájemní smlouvy s Městem Miroslav na provoz vodovodů, kanalizací a čistírny odpadních vod, cestovné, školení vodohospodáře a ostatních pracovníků, telefonní služby, poštovné, programové vybavení a podpora, mzdy, odvody na sociální a zdravotní pojištění za zaměstnance, ostatní osobní náklady, pracovní ochranné pomůcky, pracovní oděvy, pracovní obuv, poplatky za odpadní vodu celnímu úřadu, silniční daň, spotřeba elektrická energie v areálu ČOV, zákonné a havarijní pojištění za vozidla, nákup pohonných hmot do vozidel a strojů, smlouva na servis ČOV, odpisy dlouhodobého majetku, nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku, zámečnické, zednické a elektroinstalační práce v areálu ČOV.

Byla provedena celková oprava kontejneru na ČOV. Byla provedena oprava skladovací plochy pro kontejner u nátoky do dešťové nádrže.

Proběhlo výběrové řízení na generální opravu - výměnu stávajících česlí, která byla zrealizována v 2.pololetí 2016.

Byl proveden audit technologií na ČOV a na základě toho proběhla celková oprava jistění trafostanice ČOV a současně proběhla celková revize této trafostanice.

**NÁKLADY NA VEDLEJŠÍ ČINNOST CELKEM**

**9 632 813,43 Kč**

**CELKOVÉ VÝNOSY K 31.12.2016 DLE STŘEDISEK (ORGANIZACÍ) – HLAVNÍ (NEVÝDĚLEČNÁ) ČINNOST**

SMM Miroslavi, příspěvková organizace eviduje výnosy za poskytované služby za přepravu materiálu, práce s bagrem Venieri, zapůjčování kontejneru, výkopové práce, skládkování do kontejneru, služby v bytech a v pronajatých objektech, úklid a za přefakturaci spotřeby elektrické energie a plynu atd. Za tyto služby bylo fakturováno:

SU 602 – Výnosy z prodeje služeb	676 218,20 Kč
SU 646 - Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku	2 600,-- Kč
SU 662 – Úroky	105,32 Kč
SU 672 – Výnosy územních a státních rozpočtů - transfery	12 132 911,-- Kč

**VÝNOSY Z HLAVNÍ ČINNOSTI CELKEM**

**12 811 834,52 Kč**

**CELKOVÉ VÝNOSY K 31.12.2016 DLE STŘEDISEK (ORGANIZACÍ) – VEDLEJŠÍ  
(HOSPODÁŘSKÁ) ČINNOST**

SMM Miroslavi, příspěvková organizace eviduje výnosy za vodné, stočné, srážkovou vodu, opravy vodovodních přípojek, výkopové práce v souvislosti s vodovodem a kanalizací. Za tyto služby bylo fakturováno:

SU 602 – Výnosy z prodeje služeb	10 020 161,31 Kč
SU 649 – Manka a škody (úhrada škody za znečištění kašny	2 797,- Kč

**VÝNOSY Z VEDLEJŠÍ ČINNOSTI****10 022 958,31 Kč.**

Správa majetku města Miroslavi, příspěvková organizace zaměstnává na hlavní pracovní poměr k 31.12.2016 17 stálých pracovníků.

K 31.12.2016 byly uzavřeny dohody o pracovní činnosti pro 2 pracovníky mimo hlavní pracovní poměr a 6 dohod o provedení práce mimo hlavní pracovní poměr.

Všechny podklady ke mzdám a účetní doklady jsou uloženy v archivu SMM Miroslavi, p.o..

V činnosti příspěvkové organizace je také vedení a evidence nájemních smluv Města Miroslavi, příjem nájmu a odvod nájmu městu dle nájemních smluv.

V Miroslavi dne 1. března 2017

Vypracovala: Ing. Radmila Kubešová, ekonom

Správa majetku města Miroslavi,  
příspěvková organizace  
Příkopy 17, 671 72 Miroslav  
IČ: 49438018 • DIČ: CZ49438018

Ing. Martin Plechatý  
ředitel

- Příloha: 1x hlavní kniha analytická 12/2016  
1x výsledovka analytická 1.2016-12.2016  
1x výsledovka analytická ORG 1.2016-12.2016  
1x tabulka Rozpočet 2016 – plnění k 31.12.2016  
1x tabulka Peněžní fondy čerpání za rok 2016  
1x Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2016  
1x Rozvaha k 31.12.2016  
1x Příloha k 31.12.2016  
1x Inventarizační zpráva za rok 2016  
1x Žádost o schválení ÚZ  
1x Seznam směrnic